



ELEKTRO MARIBOR
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.

Vetrinjska ulica 2,
2000 Maribor Slovenija

> T: +386 (0)2 22-00-000 (h.c.)
> F: +386 (0)2 22-00-241
> P.P.: 1244
> E: info@elektro-maribor.si
> www.elektro-maribor.si
> TRR/IBAN: 045150000570965
> SWIFT KODA: KBMASI2X

ŠMID ANDREJ
Ulica heroja Bračiča 18

2000 Maribor

Vaš znak: _____ Naš znak: 1435627 (4001-1010/2023-2) Maribor, dne: 7. 9. 2023

ELEKTRO MARIBOR d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE), Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS, št. 101/10, 17/14 - EZ-1), Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem električne energije (Ur.l. RS, št. 7/21 in 41/22 - v nadaljevanju SONDSEE) in 42. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge št. **V01475263** z dne **5. 7. 2023** izdaja

PROJEKTNE POGOJE št. 1435627 (4001-1010/2023-2)

I. UVODNE UGOTOVITVE

Dokumentacija: Vrtec Videm, št. 7-010223, april 2023;
Izdavalec projekta: ARHITEKT ŠMID d.o.o., Ulica heroja Bračiča 18, 2000 Maribor;
Investitor: OBČINA VIDEM, Videm pri Ptujju 54, 2284 Videm pri Ptujju;
Objekt: Vrtec;

Katastrska občina	Parcelne številke
420 - POBREŽJE	77/1

II. POTEK OBSTOJEČEGA EL. ENERGETSKEGA OMREŽJA

- Na obravnavanem območju predvidene gradnje so naslednji elektroenergetski vodi in objekti v lasti Elektro Maribor d.d.:
 - Na tem območju ni elektroenergetski vodi v lasti Elektro Maribor d.d.

III. TEHNIČNI POGOJI

Gradnja objektov je možna ob upoštevanju naslednjih pogojev:

- Morebitno križanje in približevanje predvidenih objektov z elektroenergetskim omrežjem je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji in **pridobiti mnenje k projektnim rešitvam**.
Projektna dokumentacija za mnenje k projektnim rešitvam mora upoštevati:
 - Gradbeni zakon GZ (Ur.l.RS št. 61/17, 72/17);
 - Pravilnik o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l.RS št. 101/10);
 - Tipizacija SODO T – 2, Načrtovanje in gradnja 20 kV kablovod (verzija1/2020, z dne 4.9.2020), dostopno na www.sodo.si/sl/o-omrezju/;
 - Tipizacija SODO T – 3, Enožilni energetski kabli 12/20/24 kV (verzija1/2020, z dne 4.9.2020), dostopno na www.sodo.si/sl/o-omrezju/;



> Elektro Maribor d.d. je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Mariboru, v vložku št. 1/00347/00
> Matična številka: 5231598000 > Osnovni kapital: 203.932.511,50 EUR > ID za DDV: SI45419853



ELEKTRO MARIBOR
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.

- Pravilnik o elektroenergetskih postrojih izmenične napetosti nad 1 kV (Ur. list štev. 63/16) za postroje nazivne napetosti do 123 kV;
- 2. Upoštevanje zgoraj navedenih predpisov, standardov in tipizacije med drugim pomeni, da je potrebno:
 - za gradnjo objektov pridobiti ustrezno projektno in upravno dokumentacijo;
 - za rekonstrukcijo ali novogradnjo obstoječih EE vodov pridobiti ustrezno projektno in upravno dokumentacijo ter pridobiti služnostne pogodbe za zemljišča, čez katera bo potekala trasa novih elektroenergetskih vodov;
 - pri križanjih in približevanjih zagotoviti minimalne varnostne odmike ter ustrezno stopnjo električne in mehanske izolacije;
 - pri izgradnji novih povoznih površinah ali širitvi obstoječih je potrebno izvesti oz. podaljšati mehansko zaščito obstoječih kablov ob zagotavljanju predpisane minimalne globine (min. 0,8 m od zgornjega roba cevi do kote vozišča);
 - med gradnjo predvidenih objektov preprečiti dostop kamionov in gradbenih strojev nad mehansko nezaščitene dele kablov ter preprečiti trajno odlaganje materiala ali posnetje materiala nad njimi, po končanih gradbenih delih mora ostati globina vkopa ista kot je sedaj;
 - pri morebitnem polaganju ozemljil in poseganju v potencialni lijak objektov je potrebno zagotoviti ustrezne ukrepe ob upoštevanju dejanskega napajalnega sistema (TN, TT);po izvedbi del je potrebno na terenu izvesti meritve minimalnih varnostnih oddaljenosti in izdelati poročilo
- 3. V primeru da gornjih zahtev ne bo možno izvesti, bo potrebno pred gradnjo predvidenega objekta elektroenergetske vode in objekte prestaviti na novo lokacijo, za kar bo potrebno:
 - pridobiti ustrezno projektno in upravno dokumentacijo za prestavitev elektroenergetskih vodov in objektov, služnostne pogodbe za zemljišča, čez katera bo potekala trasa novih elektroenergetskih vodov.

II. POGOJI ZA PRIKLJUČITEV OBJEKTA NA DISTRIBUCIJSKI SISTEM

Odjem

- Predvidena priključna moč: 150 kW
- Nazivna napetost na prevzemno-predajnem mestu: 400 V
- Priključno mesto: T-462 VIDEM 3-MIP (4000729)
- Transformatorska postaja T-462 VIDEM 3-MIP se napaja z električno energijo iz razdelilne transformatorske postaje RTP-23 BREG 110/20 KV, SN izvod J03 DV 20 KV VIDEM. Kratkostična moč na zbiralkah 20 kV znaša 241,3 MVA, velikost toka enopolnega zemeljskega kratkega stika pa je 200 A. V primeru, da nastane okvara na 20 kV distribucijskem sistemu, deluje naprava za avtomatski ponovni vklop s časovno zakasnitvijo 0,3 s (prva stopnja) in 30 s (druga stopnja).
- Distribucijski sistem v točki priključitve omogoča TN sistem zaščite.
- Predvideno leto priključitve: 2023

Za priključitev objekta na distribucijsko omrežje, si mora investitor v skladu s 139. ZOEE (Uradni list RS, št. 172/21) pridobiti soglasje za priključitev.

Ostali tehnični pogoji:

- po potrebi se zamenja transformatorske postaje
- po potrebi se rekonstruira nizkonapetostna plošča
- zgraditi nove NN kabske priključke iz obstoječe Transformatorske postaje T-462 VIDEM 3-MIP (4000729) do nove priključno merilne omarice predvidenega objekta, **traso predvidenega NN kablovoda določiti v sodelovanju z OE Ptuj, Elektro Maribor d.d.**
- pridobiti upravno in projektno dokumentacijo za nove nizkonapetostne kabske izvode;
- pridobiti služnostne pogodbe za zemljišča, čez katere bodo potekale trase novih nizkonapetostnih kabskih izvodov.

Objekte, ki so predvideni pod oz. nad elektroenergetskimi vodi je potrebno prestaviti na novo lokacijo za kar je potrebno pridobiti ustrezno projektno in upravno dokumentacijo za prestavitev elektroenergetskih vodov.



ELEKTRO MARIBOR
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.

V. OSTALI POGOJI

1. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit in novogradnje), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
V kolikor naštetih pogojev ne bo mogoče izpolniti ali ne bodo znotraj določenih mejnih vrednosti je potrebno elektroenergetske vode prestaviti oz. jih rekonstruirati.
2. Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture, kar pomeni, da morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Maribor d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
3. Investitorja bremenijo stroški morebitnih prestavitev obstoječih elektroenergetskih vodov, ki so last Elektro Maribor d.d., ter vsi stroški, zaradi neupoštevanja navodil iz teh pogojev.
Za vse elektroenergetske vode in objekte, ki so predmet teh projektnih pogojev in bodo last Elektro Maribor d.d., mora investitor pri Elektro Maribor d.d. pridobiti ustrezno upravno in projektno dokumentacijo. Investitor nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.
Izvedba del na elektroenergetskih vodih, ki so ali bodo last Elektro Maribor d.d., ne more biti predmet javnega razpisa. Omenjena dela mora investitor naročiti pri Elektro Maribor d.d..

Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje!

Maribor, 7. 9. 2023

Pripravil:

Iztok Štern, inž. el.

Direktor področja distribucije in področja storitev:

Damjan Berghaus Majnik, univ. dipl. inž. el.

ELEKTRO MARIBOR,
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.
MARIBOR, Vetrinjska ulica 2

Poslano:

- ŠMID ANDREJ, Ulica heroja Bračiča 18, 2000 Maribor

EPP:

- OE Ptuj

Priloge:

- 1 x situacija



> Elektro Maribor d.d. je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Mariboru, v vložku št. 1/00847/00
> Matična številka: 5231698000 > Osnovni kapital: 203.932.511,50 EUR > ID za DDV: SI46419853

